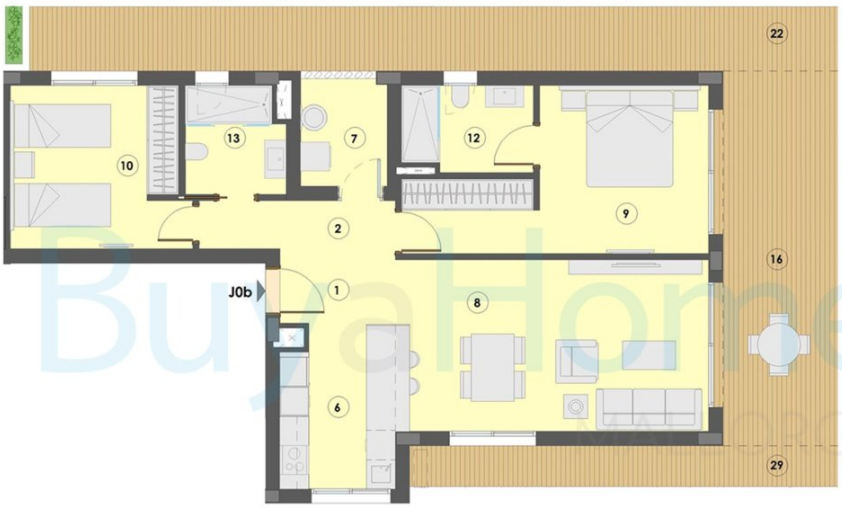




Nº	SUPERFICIES UTILES / FLOOR AREA / NUTZFLÄCHE	TIPO TYPE TYP J0b
1	VESTÍBULO / HALL / VESTIBULE	3,56 m2
2	PASO / CORRIDOR / DURCHGANG	4,65 m2
6	COCINA / KITCHEN / KÜCHE	8,59 m2
7	GALERÍA / GALLERY / WIRTSCHAFSTRAUM	4,00 m2
8	SALÓN COMEDOR / LIVING-DINING ROOM / WOHN-ESSZIMMER	22,22 m2
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / SCHLAFZIMMER 1	16,71 m2
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / SCHLAFZIMMER 2	12,11 m2
12	BAÑO 1 / BATHROOM 1 / BADEZIMMER 1	4,82 m2
13	BAÑO 2 / BATHROOM 2 / BADEZIMMER 2	4,52 m2
TOTAL SUP. UTILES / TOTAL FLOOR AREA / GESAMTE NUTZFLÄCHE		81,18 m2
SUP CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / BEBAUTE INNENFLÄCHE		98,17 m2
16	SUP CONSTRUIDA PORCHE 1 / BUILT PORCH 1 AREA / BEBAUTE VORHALLE 1	18,71 m2
22	SUP.CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1/ BUILT OPEN TERRACE 1 AREA / BEBAUTE TERRASSE 1	25,09 m2
29	SUP.CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2/ BUILT OPEN TERRACE 2 AREA / BEBAUTE TERRASSE 2	7,61 m2
TOTAL SUP.CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / GESAMTE BEBAUTE FLÄCHE		149,58 m2
SUP. JARDIN / GARDEN AREA / GARTENFLÄCHE		157 m2

TIPO / TYPE / TYP **J0b**

Apartamento 2 Dormitorios + 2 Baños - Planta baja
Apartment 2 Bedrooms + 2 Bathrooms - Ground Floor
Apartment 2 Schlafzimmer + 2 Badezimmer - Erdgeschoss

0 1 2 3 4 5

MARZO/MARCH/MARSCH 2024

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.
Plan unterliegt möglichen Änderungen aus technischen oder rechtlichen Gründen. Die Flächen sind ca. Küche und indikative Einrichtung, ohne vertraglichen Wert.